

**ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
БРАТЯ ДАСКАЛОВИ**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

От Инж. Иван Танев  
Кмет на Община Братя Даскалови

**Относно:** *Отдаване под наем на явен публичен търг на помещение – бивш пенсионерски клуб в сградата на здравна служба и кметство, построена в УПИ XI-256, кв. 33 по плана на с. Черна гора – публична общинска собственост и определяне на първоначална тръжна цена*

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Братя Даскалови е собственик на помещение с площ от 82 кв. м. - бивш пенсионерски клуб в сградата на здравна служба и кметство, построена в УПИ XI-256, кв. 33 по плана на с. Черна гора – публична общинска собственост, съгласно АПОС № 140/18.06.2001 година, вписан в службата по вписванията с Вх. Рег. № 523 от 09.02.2012 г., том 1, номер в тома 174, дело № 171. Помещението към момента е свободно, тъй като дейността на пенсионерския клуб е преместена в друга сграда. До момента помещението не е било отдавано под наем и е свободно.

Съгласно разпоредбите на чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години на публичен търг, след решение на общинския съвет.

Имотът е включен в Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 година на Община Братя Даскалови в точка **IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ПОД НАЕМ НА ЯВЕН ПУБЛИЧЕН ТЪРГ– 26.** Помещение бивш пенсионерски клуб в сградата на здравна служба и кметство, построена в УПИ XI-256, кв. 33 по плана на с. Черна гора – публична общинска собственост.

Предвид изложеното, предлагам Общински съвет при Община Братя Даскалови да вземе следното

**Р Е Ш Е Н И Е:**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 7 от ЗОС, Общински съвет Братя Даскалови дава съгласието си за отдаване под наем на явен публичен търг на помещение с площ от 82 кв. м. - бивш пенсионерски клуб в сградата на здравна служба и кметство, построена в УПИ XI-256, кв. 33 по плана на с. Черна гора – публична общинска собственост, съгласно АПОС № 140/18.06.2001 година, вписан в службата по вписванията с Вх. Рег. № 523 от 09.02.2012г., том 1, номер в тома 174, дело № 171 за срок 10 години.

2. На основание чл. 14, ал. 8 от ЗОС, Общински съвет Братя Даскалови определя първоначална тръжна цена 80.00 лева без ДДС месечен наем.

3. Определя 30% от постъпленията от наема на имота да се използва от кмета на с. Черна гора за дейности от местно значение.

**Вносител:**

**ИВАН ТАНЕВ**

**Кмет на Община Братя Даскалови**

*Съгласувал:*

*Даниела Донева – Юрисконсулт*

*Изготвил:*

*Венета Иванова - Гл. специалист „ОС”*