



ОБЩИНА БРАТЯ ДАСКАЛОВИ

п.к 6250 с.Братя Даскалови
ул. " Септемврийци " № 55
E-mail: kmet@brdaskalovi.egov.bg

тел: 04134 / 22-60; 23-02; 23-88

<https://bratya-daskalovi.bg/>



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БРАТЯ ДАСКАЛОВИ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Инж. Иван Танев
Кмет на Община Братя Даскалови

Относно: *Продажба на имот пл. № 183 в кв. 24 с. Мирово – сграда бивша автоспирка - общинска частна собственост на явен публичен търг*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Община Братя Даскалови е собственик на имот пл. № 183 в кв. 24 по плана на с. Мирово. Имотът представлява масивна едноетажна сграда /бивша автоспирка/ със застроена площ от 90 кв. м. и е частна общинска собственост. Не се използва по предназначение и е бил отдаден под наем. Към момента договорът с наемателя е прекратен по взаимно съгласие по негово искане. Имотът не може да се стопанисва от общината и е включен в Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 година на Община Братя Даскалови в точка **II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА НА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ-21.** Бивша автоспирка – имот пл. № 183, кв. 24 с. Мирово с площ от 90 кв. м.

Данъчната оценка на имота е 1541.50 лева.

Кметът на община Братя Даскалови е възложил на лицензиран оценител извършване на пазарна оценка на имота, която възлиза на 10900.00 /Десет хиляди и деветстотин/ лева, от които 10000.00 /Десет хиляди/ лева за сградата и 900.00 /Деветстотин/ лева без ДДС за земята под сградата.

Предвид изложеното, предлагам Общински съвет при Община Братя Даскалови да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Братя Даскалови дава съгласие за продажба на явен публичен търг на имот пл. № 183 в кв. 24 по плана на с. Мирово,

масивна едноетажна сграда/бивша автоспирка/ със застроена площ от 90 кв. м. – частна общинска собственост, съгласно АЧОС № 6920/07.04.2021г., вписан в службата по вписванията с Вх. Рег. № 1989 от 13.04.2021 г., том 9, № в тома 44, дело № 1652 при съсед: Север - УПИ I, Изток - УПИ I, Юг - УПИ I, Запад - УПИ I и определя първоначална тръжна цена за имота 10000.00 */Десет хиляди/* лева за сградата и 900.00 */Деветстотин/* лева без ДДС за земята под сградата.

2. Възлага на кмета на Община Братя Даскалови да проведе търгаи сключи договор със спечелилия участник.

3. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на общинския имот да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Мирово.

Вносител,

Инж. ИВАН ТАНЕВ

Кмет на Община Братя Даскалови

Съгласувал:

Даниела Донева – Юрисконсулт

Изготвил:

Венета Иванова – Гл. специалист ОС