



ОБЩИНА БРАТЯ ДАСКАЛОВИ

п.к 6250 с.Братя Даскалови
ул. " Септемврийци " № 55
E-mail: kmet@bratia-daskalovi.com

тел: 04134 / 22-60; 23-02; 23-88
факс: 04134 / 22-71

ISO 9001

BUREAU VERITAS
Certification



**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БРАТЯ ДАСКАЛОВИ**

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

От Иван Стоянов Танев - кмет на Община Братя Даскалови

Относно: Определяне на пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване на територията на Община Братя Даскалови и приемане на правилата за ползването им и Годишния план за паша за стопанската 2023-2024 година

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно чл. 37и, ал. 3 във връзка с чл. 37о, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет ежегодно определя с решение размера и местоположението на пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване и приема правилата за ползването им. На основание чл. 37о, ал. 4 от ЗСПЗЗ Общинският съвет приема Годишен план за паша за стопанската 2023-2024 година. Списъкът с имотите за индивидуално ползване с категории се обявява в общината и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1 март.

Разпоредбата на чл. 37и, ал.1 от ЗСПЗЗ гласи, че пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм. Условие за предоставяне на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд е лицата да нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2.

Разпределението на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се извършва между правоимащите в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, отглеждащи говеда за мляко или месо, овце



ОБЩИНА БРАТЯ ДАСКАЛОВИ

п.к 6250 с.Братя Даскалови
ул. " Септемврийци " № 55
E-mail: kmet@bratia-daskalovi.com

тел: 04134 / 22-60; 23-02; 23-88
факс: 04134 / 22-71

ISO 9001

BUREAU VERITAS
Certification



и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от под мерки „Плащания за преминаване към биологично земеделие” и „Плащания за поддържане на биологично земеделие”, включени

в направление биологично животновъдство, се разпределят имоти до 0,15 животинска единица на хектар, независимо от категорията на имотите.

Кметът на общината сключва договори за наем или аренда по цена, определена по пазарен механизъм, като минималният срок на договорите е 5 стопански години.

Възложено бе на независимия лицензиран оценител инж. Юлий Кайряков- „Юкон-Юлий Кайряков“ ЕООД да изготви пазарна оценка за определяне на цената.

Изготвената пазарна оценка от независимия лицензиран оценител инж. Юлий Кайряков- „Юкон- Юлий Кайряков“ ЕООД за землищата от Община Братя Даскалови е както следва:

№	Землище	Ливади лева/дка	Пасища,мери лева/ дка
1	с.Братя Даскалови	26	5
2	с.Верен	16	5
3	с.Голям дол	15	5
4	с.Горно Белево	26	5
5	с.Горно Ново село	7	5
6	с.Гранит	26	9
7	с.Долно Ново село	16	5
8	с.Кольо Мариново	16	5
9	с.Малко Дряново	15	5
10	с.Малък дол	16	5
11	с.Марково	16	5
12	с.Медово	16	5
13	с.Мирово	33	5
14	с.Найденово	37	5
15	с.Опълченец	26	6
16	с.Оризovo	26	6
17	с.Партизанин	26	5
18	с.Плодовитово	26	5
19	с.Православ	16	5
20	с.Славянин	7	5
21	с.Съединение	16	5
22	с.Сърневец	16	5
23	с.Черна гора	26	5



ОБЩИНА БРАТЯ ДАСКАЛОВИ

п.к 6250 с.Братя Даскалови
ул. " Септемврийци " № 55
E-mail: kmet@bratia-daskalovi.com

тел: 04134 / 22-60; 23-02; 23-88
факс: 04134 / 22-71



Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Търговете се провеждат от кмета на общината, а договорите се сключват за една стопанска година, съгласно чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ.

Останалите след провеждане на търга по ал. 13 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на закона. Договорите се сключват за една стопанска година, съгласно 37и, ал. 14 от ЗСПЗЗ.

При сключване на договори за наем или аренда на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл.4, ал.2 от Наредба № 2 от 26.03.2018 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемна цена, съответно арендно плащане за две стопански години от сключването на договора.

За 2022 има обявени и проведени публични търгове за отдаване под наем на пасища, мери и ливади на територията на община Братя Даскалови. Договорите за отдадените под наем на публичен търг мери и пасища са сключени на първоначалните тръжни цени, поради явяване само на един кандидат.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Общински съвет – Братя Даскалови да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 37и, ал.3 във връзка с чл. 37о, ал. 1, т. 1 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Братя Даскалови определя размера и местоположението на пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване за стопанската 2023/2024г., съгласно Приложение № 1.

2. На основание чл.37о, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗСПЗЗ Общински съвет Братя Даскалови приема Правила за ползването на мерите и пасищата на територията на Община Братя Даскалови, съгласно Приложение № 2.

3. На основание чл.37о, ал.4 от ЗСПЗЗ Общински съвет Братя Даскалови приема Годишен план за паша, дава съгласие за предоставяне на мери и пасища за общо и индивидуално ползване и определя задълженията на общината и ползвателите за поддържането на мерите и пасищата, съгласно Приложение № 3.

4. На основание чл.37и, ал. 1 от ЗСПЗЗ Общински съвет Братя Даскалови приема изготвената пазарна оценка от независимия лицензиран оценител инж. Юлий Кайряков-„Юкон- Юлий Кайряков“ ЕООД за землищата от Община Братя Даскалови както следва:



ОБЩИНА БРАТЯ ДАСКАЛОВИ

п.к 6250 с.Братя Даскалови
ул. " Септемврийци " № 55
E-mail: kmet@bratia-daskalovi.com

тел: 04134 / 22-60; 23-02; 23-88
факс: 04134 / 22-71

ISO 9001

BUREAU VERITAS
Certification



№	Землище	Ливади лева/дка	Пасища,мери лева/ дка
1	с.Братя Даскалови	26	5
2	с.Верен	16	5
3	с.Голям дол	15	5
4	с.Горно Белево	26	5
5	с.Горно Ново село	7	5
6	с.Гранит	26	9
7	с.Долно Ново село	16	5
8	с.Кольо Мариново	16	5
9	с.Малко Дряново	15	5
10	с.Малък дол	16	5
11	с.Марково	16	5
12	с.Медово	16	5
13	с.Мирово	33	5
14	с.Найденово	37	5
15	с.Опълченец	26	6
16	с.Оризovo	26	6
17	с.Партизанин	26	5
18	с.Плодовитово	26	5
19	с.Православ	16	5
20	с.Славянин	7	5
21	с.Съединение	16	5
22	с.Сърневец	16	5
23	с.Черна гора	26	5

5. На основание чл.37и, ал.12 от ЗСПЗЗ Общински съвет Братя Даскалови дава съгласие договорите за наем на общински пасища, мери и ливади да бъдат сключвани за срок от минимум 5 стопански години.

6. Упълномощава Кмета на Община Братя Даскалови да извърши всички последващи от решението действия.

ВНОСИТЕЛ:

ИВАН ТАНЕВ

Кмет на Община Братя Даскалови

Съгласувал:

Елена Нонева

Обслужващ юрист

Изготвил:

Георги Динев Илев

Ст.експерт СИП