

Изготвил:

Венета Иванова – Гл. специалист ОС



ОБЩИНА БРАТЯ ДАСКАЛОВИ

п.к 6250 с.Братя Даскалови
ул. “ Септемврийци “ № 55
E-mail: kmet@brdaskalovi.egov.bg

тел: 04134 / 22-60; 23-02; 23-88
<https://bratya-daskalovi.bg/>



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БРАТЯ ДАСКАЛОВИ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Инж. Иван Танев
Кмет на Община Братя Даскалови

Относно: *Промяна характера на собствеността на поземлен имот с идентификатор № 56811.17.32 от общинска публична в общинска частна собственост*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Във връзка с изграждане на локално пътно платно „вход“ и „изход“ на обект „Бензиностанция с АГСС, търговска сграда с ресторант, автомобилен и ТИР паркинг и БКТП“ и спазване на изискването на ОПУ гр. Стара Загора за одобряване на комуникационно-транспортен достъп от собствен ПИ с идентификатор № 56811.17.30 до АМ „ТРАКИЯ“, на основание одобрен Проект ПУП – Парцеларен план – Пътна връзка за поземлени имоти 56811.17.12 и 56811.17.30 по КККР на с.Плодовитово, приет на ЕСУТ с Протокол № 2/11.03.2022г. , е необходимо за обособяване на платното да се промени вида на собствеността с цел продажба на поземлен имот с идентификатор № 56811.17.32, площ 488 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, съсед: 56811.17.31, 56811.16.74, 56811.17.33, 56811.17.13, 56811.17.30 от общинска публична в общинска частна собственост. Този имот е образуван от делба на ПИ с идентификатор № 56811.17.26 по КККР на с.Плодовитово на основание Решение №351/ 29.09.2022г.

Тъй като с изграждането на обект „Бензиностанция с АГСС, търговска сграда с ресторант, автомобилен и ТИР паркинг и БКТП“ поземлен имот с идентификатор № 56811.17.32 - публична общинска собственост, няма да имат предназначението по чл. 3, ал. 2, от ЗОС , а ще се ползва за локално пътно платно следва да бъде обявен за частна общинска собственост.

Предвид изложеното, предлагам Общински съвет Братя Даскалови да вземе следното,

Р Е Ш Е Н И Е :

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост дава съгласие за промяна характера на собствеността на поземлен идентификатор № 56811.17.32, с. Плодовитово, общ. Братя Даскалови, обл. Стара Загора по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-373/07.02.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес на поземления имот: с. Плодовитово, местност „Чиирите“, площ 488 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория на земята: 0, предишен идентификатор: 56811.17.26, номер по предходен план: 017026, съседни: 56811.17.31, 56811.16.74, 56811.17.33, 56811.17.13, 56811.17.30 - от общинска публична в общинска частна собственост.

2. Възлага на кмета на общината да извърши промяната в КККР за имота.

Вносител,

Инж. ИВАН ТАНЕВ

Кмет на Община Братя Даскалови

Съгласувал:

Елена Нонева – Обслужващ юрист

Изготвил:

Венета Иванова – Гл. специалист ОС