



**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАТЯ ДАСКАЛОВИ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Иван Стоянов Танев, кмет на Община Братя Даскалови

Относно: *Отмяна на Решение № 224 от 17.12.2012 г., взето с Протокол № 19 от 17.12.2012 г. на Общински съвет Братя Даскалови и приемане на ново решение за определяне на минимални тръжни цени на имотите, представляващи земеделски земи – общинска собственост при отдаването им под наем и аренда*

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Решение № 224 от 17.12.2012 г. Общински съвет Братя Даскалови е определил първоначалните годишни наемни цени при отдаване под наем на публичен търг на общинска земеделска земя по райони в Община Братя Даскалови, считано от 01.01.2013 г., както следва:

1. Южен район на община Братя Даскалови, обхващащ селата: Мирово, Плодовитово, Опълченец, Оризово, Гранит, Черна гора, Партизанин, Горно Белево и Братя Даскалови:

- III, IV категория – 24 лева/дка.
- V, VI категория – 21 лева/дка.
- VII, VIII категория – 15 лева/дка.
- IX, X категория – 10 лева/дка.

2. Северен район на община Братя Даскалови обхващащ селата: Малък дол, Голям дол, Найденово, Съединение, Сърневец, Горно Ново село, Долно Ново село, Марково, Медово, Славянин, Верен, Кольо Мариново и Православ:

- III, IV категория – 21 лева/дка.
- V, VI категория – 15 лева/дка.
- VII, VIII категория – 10 лева/дка.
- IX, X категория – 10 лева/дка.

По данни на Националния статистически институт през 2012 г. средните цени на договорите за наем/аренда на земеделска земя за област Стара Загора са в размер на



ОБЩИНА БРАТЯ ДАСКАЛОВИ

п.к 6250 с.Братя Даскалови
ул. „Септемврийци“ № 55
E-mail: kmet@bratia-daskalovi.com

тел: 04134 / 22-60; 23-02
факс: 04134 / 22-43; 22-71



27,00 лв./дка. За 2019 г., те вече са нараснали на 35,00 лв./дка. или имаме увеличение от 29,63% за дадения период.

След извършен анализ от Общинска администрация се установи, че е необходима промяна в размера на годишните наемни и аренди цени при отдаване на земеделски земи от общинския поземлен фонд и начина на тяхното определяне.

Предвид гореизложеното предлагам за минимални тръжни цени на имотите от общинския поземлен фонд, представляващи земеделски земи, при отдаването им под наем или аренда от Община Братя Даскалови да се прилагат цените на средното годишно рентно плащане за стопанската година, определени по начин на трайно ползване за землищата на територията на област Стара Загора със заповед на директора на Областна Дирекция „Земеделие“ - Стара Загора.

С оглед на гореизложеното предлагам на Общински съвет Братя Даскалови да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Братя Даскалови реши:

1. Отменя Решение № 224 от 17.12.2012 г., взето с Протокол № 19 от 17.12.2012 г. на Общински съвет Братя Даскалови

2. Определя за минимални тръжни цени на имотите от общинския поземлен фонд, представляващи земеделски земи, при отдаването им под наем или аренда от Община Братя Даскалови да се прилагат цените на средното годишно рентно плащане за стопанската година, определени по начин на трайно ползване за землищата на територията на област Стара Загора със заповед на директора на Областна Дирекция „Земеделие“ - Стара Загора.

ВНОСИТЕЛ:

ИВАН ТАНЕВ

Кмет на Община Братя Даскалови

Съгласувал:

Янка Гайдаджийска

Директор на дирекция УТИСПП

Съгласувал:

Елена Нонева

Обслужващ юрист

Изготвил:

Венета Иванова

Гл. специалист „Общинска собственост“