



ОБЩИНА БРАТЯ ДАСКАЛОВИ

п.к 6250 с.Братя Даскалови
ул. " Септемврийци " № 55

тел: 04134 / 22-60; 23-02; 23-88
факс: 04134 / 22-42; 22-70

E-mail: kmet@bratia-daskalovi.com



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БРАТЯ ДАСКАЛОВИ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Иван Танев
Кмет на Община Братя Даскалови

Относно: *Отдаване под аренда на общински имоти в землището на с.Кольо Мариново и определяне на първоначална тръжна цена*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Община Братя Даскалови е собственик на имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор **№ 38100.70.11** /тридесет и осем хиляди и сто, точка, седемдесет, точка единадесет/ находящ се в с.Кольо Мариново, общ.Братя Даскалови, обл.Стара Загора по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД – 18-367/07.02.2018 година на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 25.11.2020г., адрес на поземления имот: с.Кольо Мариново, местност „До кошарите”, с площ от **26815 кв.м** / двадесет и шест хиляди осемстотин и петнадесет квадратни метра /, трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Етерично-маслодайна култура, категория на земята: 5 /пет/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **070011** /седемдесет хиляди и единадесет/, при съсед: 38100.52.470, 38100.70.12 – АЧОС № 6788/23.11.2020г. Този имот е бил отдаден под аренда от 01.10.2016г., прекратен на 04.05.2020 г. В имота е създадено розово насаждение на 3 години.

2. Поземлен имот с идентификатор **№ 38100.73.4** /тридесет и осем хиляди и сто, точка, седемдесет и три, точка четири/ находящ се в с.Кольо Мариново, общ.Братя Даскалови, обл.Стара Загора по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД – 18-367/07.02.2018 година на Изпълнителния директор на АГКК,

последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 25.11.2020г., адрес на поземления имот: с.Кольо Мариново, местност „Излата”, с площ от **5565 кв.м** / пет хиляди петстотин шестдесет и пет квадратни метра /, трайно предназначение на територията: Зем еделска, с начин на трайно ползване: Етерично-маслодайна култура, категория на земята: 5 /пет/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **073004** /седемдесет и три хиляди и четири/, при съсед: 38100.73.2, 38100.72.473, 38100.73.6, 38100.73.7 – АЧОС № 6790/23.11.2020г. Този имот е бил отдаден под наем два пъти от 03.12.2009 г. до 04.05.2020 г. В имота е създадено розово насаждение на повече от 10 години.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет Братя Даскалови да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от ЗСПЗЗ и чл.5 , ал.1 от Наредбата за стопанисване , управление и разпореждане на земеделските земи от общинския поземлен фонд на община Братя Даскалови , Общински съвет Братя Даскалови дава съгласие за отдаване под аренда за срок 10 стопански години на явен публичен търг на имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор № **38100.70.11** /тридесет и осем хиляди и сто, точка, седемдесет, точка единадесет/ находящ се в с.Кольо Мариново, общ.Братя Даскалови, обл.Стара Загора по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД – 18-367/07.02.2018 година на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 25.11.2020г., адрес на поземления имот: с.Кольо Мариново, местност „До кошарите”, с площ от **26815 кв.м** / двадесет и шест хиляди осемстотин и петнадесет квадратни метра /, трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Етерично-маслодайна култура, категория на земята: 5 /пет/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **070011** /седемдесет хиляди и единадесет/, при съсед: 38100.52.470, 38100.70.12 – АЧОС № 6788/23.11.2020г. на първоначална тръжна цена в размер на 2844.00 /Две хиляди осемстотин четиридесет и четири/ лева годишно арендно плащане за целия имот.

2. Поземлен имот с идентификатор № **38100.73.4** /тридесет и осем хиляди и сто, точка, седемдесет и три, точка четири/ находящ се в с.Кольо Мариново, общ.Братя Даскалови, обл.Стара Загора по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД – 18-367/07.02.2018 година на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 25.11.2020г., адрес на поземления имот: с.Кольо Мариново, местност „Излата”, с площ от **5565 кв.м** / пет хиляди петстотин шестдесет и пет квадратни метра /, трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Етерично-маслодайна култура, категория на земята: 5 /пет/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **073004** /седемдесет и три хиляди и четири/, при съсед: 38100.73.2, 38100.72.473, 38100.73.6, 38100.73.7 – АЧОС № 6790/23.11.2020г. . на първоначална тръжна цена в размер на 588.00 /Петстотин осемдесет и осем/ лева годишно арендно плащане за целия имот.

II. Упълномощава Кмета на Община Братя Даскалови да проведе търга и сключи договор със спечелилият участник.

Вносител,

ИВАН ТАНЕВ

Кмет на Община Братя Даскалови

Съгласувал:

Елена Нонева – обслужващ юрист

Съгласувал:

Янка Гайдаджийска – Директор на Дирекция „УТИСПП”

Изготвил:

Венета Иванова – Гл.специалист „Общинска собственост”