



ОБЩИНА БРАТЯ ДАСКАЛОВИ

п.к 6250 с.Братя Даскалови
ул. " Септемврийци " № 55тел: 04134 / 22-60; 23-02; 23-88
факс: 04134 / 22-42; 22-70E-mail: kmet@bratia-daskalovi.com

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПРИ ОБЩИНА БРАТЯ ДАСКАЛОВИ

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А
От Галина Атанасова Радева – зам.-кмет на Община Братя Даскалови

Относно: Отдаване под аренда на общинска земеделска земя в землището с.Горно
Ново село без търг

Уважаеми общински съветници,

Община Братя Даскалови е собственик на поземлени имоти:

1.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.501** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 0.705 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000501 с АЧОС № 2388/12.06.2014 година.

2.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.502** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 1.546 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000502 с АЧОС № 2389/12.06.2014 година.

3.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.540** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Чаилар” с площ от 0.383 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000540 с АЧОС № 2392/12.06.2014 година.

4.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.545** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 0.096 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000545 с АЧОС № 2393/12.06.2014 година.

5.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.547** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 0.136 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при

неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000547 с АЧОС № 2394/12.06.2014 година.

6.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.548** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардь” с площ от 0.523 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000548 с АЧОС № 2395/12.06.2014 година.

7.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.552** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардь” с площ от 0.452 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000552 с АЧОС № 2396/12.06.2014 година.

8.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.554** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардь” с площ от 2,362 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000554 с АЧОС № 2397/12.06.2014 година.

9.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.556** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардь” с площ от 0,359 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000556 с АЧОС № 2398/12.06.2014 година.

10.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.558** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардь” с площ от 1,301 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000558 с АЧОС № 2400/12.06.2014 година.

11.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.595** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардь” с площ от 0.062 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000595 с АЧОС № 2409/12.06.2014 година.

12.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.660** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Алмалъка” с площ от 0.386 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000660 с АЧОС № 2410/12.06.2014 година.

13.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.664** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Алмалъка” с площ от 0.101 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000664 с АЧОС № 2411/12.06.2014 година.

14.Поземлен имот с идентификатор № 16852.0.669 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Алмалъка” с площ от 0.055 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000669 с АЧОС № 2412/12.06.2014 година.

15.Поземлен имот с идентификатор № 16852.0.671 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Алмалъка” с площ от 0.152 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000671 с АЧОС № 2413/12.06.2014 година.

16.Поземлен имот с идентификатор № 16852.0.672 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Алмалъка” с площ от 0.178 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000672 с АЧОС № 2414/12.06.2014 година.

17.Поземлен имот с идентификатор № 16852.0.717 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Алмалъка” с площ от 1,137 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000717 с АЧОС № 2415/12.06.2014 година.

18. Поземлен имот с идентификатор № 16852.25.19 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Големите круши” с площ от 3.540 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Изоставена нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 025019 с АЧОС № 2422/12.06.2014 година.

19. Поземлен имот с идентификатор № 16852.88.13 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Секи алтъ” с площ от 9.001 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Индустриална култура ,категория на земята при неполивни условия: VI-та, номер по предходния план № 088013 с АЧОС № 5143/ 22.05.2017 година.

Имотите до сега не са отдавани под наем и не се обработват.

Предвид на това предлагам Общински съвет при Община Братя Даскалови да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 6, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет – Братя Даскалови актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Братя Даскалови за 2018 година като включва в **VI. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ПОД АРЕНДА БЕЗ ТЪРГ – Нови точки:**

1.Поземлен имот с идентификатор № 16852.0.501 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018

неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000556 с АЧОС № 2398/12.06.2014 година за 20 стопански години.

10.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.558** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 1,301 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000558 с АЧОС № 2400/12.06.2014 година за 20 стопански години.

11.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.595** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 0.062 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000595 с АЧОС № 2409/12.06.2014 година за 20 стопански години.

12.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.660** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Алмалъка” с площ от 0.386 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000660 с АЧОС № 2410/12.06.2014 година за 20 стопански години.

13.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.664** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Алмалъка” с площ от 0.101 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000664 с АЧОС № 2411/12.06.2014 година за 20 стопански години.

14.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.669** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Алмалъка” с площ от 0.055 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000669 с АЧОС № 2412/12.06.2014 година за 20 стопански години.

15.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.671** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Алмалъка” с площ от 0.152 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000671 с АЧОС № 2413/12.06.2014 година за 20 стопански години.

16.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.672** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Алмалъка” с площ от 0.178 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000672 с АЧОС № 2414/12.06.2014 година за 20 стопански години.

17.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.717** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Алмалъка” с площ от 1,137 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000717 с АЧОС № 2415/12.06.2014 година за 20 стопански години.

18. Поземлен имот с идентификатор № **16852.25.19** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Големите круши” с площ от 3.540 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Изоставена нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 025019 с АЧОС № 2422/12.06.2014 година за 20 стопански години.

19. Поземлен имот с идентификатор № **16852.88.13** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Секи алтъ” с площ от 9.001 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Индустриална култура ,категория на земята при неполивни условия: VI-та, номер по предходния план № 088013 с АЧОС № 5143/ 22.05.2017 година за 20 стопански години.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.24а, ал. 6, т. 2, от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 6, ал. 1, т. 2 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от ОПФ на Община Братя Даскалови, Общински съвет дава съгласието си за отдаване под аренда за срок 20 стопански години без търг на цена за VI-та категория – 15.00 лева на декар и за X-та категория - 10.00 лева на декар годишна арендна вноска на следните имоти:

1.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.501** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 0.705 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000501 с АЧОС № 2388/12.06.2014 година.

2.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.502** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 1.546 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000502 с АЧОС № 2389/12.06.2014 година.

3.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.540** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Чаилар” с площ от 0.383 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000540 с АЧОС № 2392/12.06.2014 година.

4.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.545** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 0.096 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000545 с АЧОС № 2393/12.06.2014 година.

5.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.547** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 0.136 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000547 с АЧОС № 2394/12.06.2014 година.

6.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.548** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 0.523 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000548 с АЧОС № 2395/12.06.2014 година.

7.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.552** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 0.452 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000552 с АЧОС № 2396/12.06.2014 година.

8.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.554** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 2,362 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000554 с АЧОС № 2397/12.06.2014 година.

9.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.556** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 0,359 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000556 с АЧОС № 2398/12.06.2014 година.

10.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.558** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 1,301 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000558 с АЧОС № 2400/12.06.2014 година.

11.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.595** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 0.062 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000595 с АЧОС № 2409/12.06.2014 година.

12.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.660** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Алмалъка” с площ от 0.386 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000660 с АЧОС № 2410/12.06.2014 година.

13.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.664** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Алмалъка” с площ от 0.101 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000664 с АЧОС № 2411/12.06.2014 година.

14.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.669** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018

година в местността „Алмалъка” с площ от 0.055 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000669 с АЧОС № 2412/12.06.2014 година.

15.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.671** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/.10.04.2018 година в местността „Алмалъка” с площ от 0.152 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000671 с АЧОС № 2413/12.06.2014 година.

16.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.672** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/.10.04.2018 година в местността „Алмалъка” с площ от 0.178 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000672 с АЧОС № 2414/12.06.2014 година.

17.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.717** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/.10.04.2018 година в местността „Алмалъка” с площ от 1,137 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 000717 с АЧОС № 2415/12.06.2014 година.

18. Поземлен имот с идентификатор № **16852.25.19** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/.10.04.2018 година в местността „Големите круши” с площ от 3.540 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Изоставена нива ,категория на земята при неполивни условия: Х-та, номер по предходния план № 025019 с АЧОС № 2422/12.06.2014 година.

19. Поземлен имот с идентификатор № **16852.88.13** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/.10.04.2018 година в местността „Секи алтъ” с площ от 9.001 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Индустриална култура ,категория на земята при неполивни условия: VI-та, номер по предходния план № 088013 с АЧОС № 5143/ 22.05.2017 година.

III. Упълномощава кмета на общината да проведе търга и сключи договор за аренда с контрагента, спечелил търга.

ЗАМ.-КМЕТ НА ОБЩИНА :
БРАТЯ ДАСКАЛОВИ / Г.Радева /

Изготвил: В.Иванова