



ОБЩИНА БРАТЯ ДАСКАЛОВИ

п.к 6250 с.Братя Даскалови
ул. " Септемврийци " № 55тел: 04134 / 22-60; 23-02; 23-88
факс: 04134 / 22-42; 22-70E-mail: kmet@bratia-daskalovi.com

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПРИ ОБЩИНА БРАТЯ ДАСКАЛОВИ

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А
От Галина Атанасова Радева – зам.-кмет на Община Братя Даскалови

Относно: Отдаване под аренда на общинска земеделска земя в землищата на с.Сърневец и с.Горно Ново село на явен публичен търг

Уважаеми общински съветници,

Община Братя Даскалови е собственик на поземлени имоти:

1.Поземлен имот с идентификатор № **70562.106.5** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Сърневец, одобрени със Заповед № 26/23.03.2018 година в местността „Мантарлъка” с площ от 18,987 дка, предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия IX-та, номер по предходния план № 106005.

2.Поземлен имот с идентификатор № **16852.96.75** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Юртлука” с площ от 2.000 дка, предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: VIII-ма, номер по предходния план № 096075 с АЧОС № 2533/21.08.2014 година.

3.Поземлен имот с идентификатор № **16852.66.10** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Алмалъка” с площ от 2.341 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване:Нива,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 066010 с АЧОС № 2520/21.08.2014 година.

4.Поземлен имот с идентификатор № **16852.60.6** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 3.725 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване:Нива,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 060006 с АЧОС № 2515/21.08.2014 година.

5.Поземлен имот с идентификатор № **16852.60.5** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 6.000 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване:Нива,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 060005 с АЧОС № 2514/21.08.2014 година.

6.Поземлен имот с идентификатор № **16852.49.15** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/.10.04.2018 година в местността „Срещу село” с площ от 2.844 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Индустриална култура ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 049015 с АЧОС № 2511/19.08.2014 година.

7.Поземлен имот с идентификатор № **16852.26.17** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/.10.04.2018 година в местността „Големите круши” с площ от 2.972 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Изоставено трайно насаждение ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 026017 с АЧОС № 2424/14.06.2014 година.

8.Поземлен имот с идентификатор № **16852.36.4** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/.10.04.2018 година в местността „Чаилар” с площ от 9,594 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Изоставена нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 036004 с АЧОС № 2494/18.08.2014 година.

9. Поземлен имот с идентификатор № **16852.48.5** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/.10.04.2018 година в местността „Срещу село” с площ от 9,000 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Индустриална култура ,категория на земята при неполивни условия: VII-ма, номер по предходния план № 048005 с АЧОС № 2507/19.08.2014 година.

10.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.559** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/.10.04.2018 година в местността „Сърт ардь” с площ от 1,554 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000559 с АЧОС № 2401/12.06.2014 година.

11.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.574** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/.10.04.2018 година в местността „Сърт ардь” с площ от 1,843 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000574 с АЧОС № 2403/12.06.2014 година.

12.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.575** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/.10.04.2018 година в местността „Сърт ардь” с площ от 4,789 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000575 с АЧОС № 2404/12.06.2014 година.

Имотите са били отдавани под наем до сега, но договорите им изтичат към 30.09.2018 година. За да бъдат отдадени под аренда на публичен търг отново, предлагам Общински съвет - Братя Даскалови да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 6, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет – Братя Даскалови актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Братя Даскалови за 2018 година като включва в **V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ПОД АРЕНДА НА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ – Нови точки:**

47.Поземлен имот с идентификатор № **70562.106.5** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Сърневец, одобрени със Заповед № 26/23.03.2018 година в местността „Мантарлъка” с площ от 18,987 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване:Нива,категория на земята при неполивни условия IX-та, номер по предходния план № 106005 за срок 20 стопански години.

48.Поземлен имот с идентификатор № **16852.96.75** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Юртлука” с площ от 2.000 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване:Нива,категория на земята при неполивни условия: VIII-ма, номер по предходния план № 096075 с АЧОС № 2533/21.08.2014 година за срок 20 стопански години..

49.Поземлен имот с идентификатор № **16852.66.10** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Алмалъка” с площ от 2.341 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване:Нива,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 066010 с АЧОС № 2520/21.08.2014 година за срок 20 стопански години.

50.Поземлен имот с идентификатор № **16852.60.6** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 3.725 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване:Нива,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 060006 с АЧОС № 2515/21.08.2014 година за срок 20 стопански години.

51.Поземлен имот с идентификатор № **16852.60.5** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 6.000 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване:Нива,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 060005 с АЧОС № 2514/21.08.2014 година за срок 20 стопански години.

52.Поземлен имот с идентификатор № **16852.49.15** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Срещу село” с площ от 2.844 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Индустриална култура ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 049015 с АЧОС № 2511/19.08.2014 година за срок 20 стопански години.

53.Поземлен имот с идентификатор № **16852.26.17** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Големите круши” с площ от 2.972 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Изоставено трайно насаждение ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 026017 с АЧОС № 2424/14.06.2014 година за срок 20 стопански години.

54.Поземлен имот с идентификатор № **16852.36.4** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Чаилар” с площ от 9,594 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Изоставена нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 036004 с АЧОС № 2494/18.08.2014 година за срок 20 стопански години.

55.Поземлен имот с идентификатор № **16852.48.5** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Срещу село” с площ от 9,000 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Индустриална култура ,категория на земята при неполивни условия: VII-та, номер по предходния план № 048005 с АЧОС № 2507/19.08.2014 година за срок 20 стопански години.

56.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.559** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 1,554 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000559 с АЧОС № 2401/12.06.2014 година за срок 20 стопански години.

57.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.574** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 1,843 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000574 с АЧОС № 2403/12.06.2014 година за срок 20 стопански години.

58.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.575** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 4,789 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000575 с АЧОС № 2404/12.06.2014 година за срок 20 стопански години.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 24а, ал. 5, от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 5, ал. 1 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от ОПФ на Община Братя Даскалови,Общински съвет дава съгласието си за отдаване под аренда за срок 20 стопански години на явен публичен търг на първоначална тръжна цена за VII,VIII,IX и X категории - 10.00 лева на декар годишна арендна вноски на следните имоти:

1.Поземлен имот с идентификатор № **70562.106.5** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Сърневец, одобрени със Заповед № 26/23.03.2018 година в местността „Мантарлъка” с площ от 18,987 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване:Нива,категория на земята при неполивни условия IX-та, номер по предходния план № 106005.

2.Поземлен имот с идентификатор № **16852.96.75** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Юртлука” с площ от 2.000 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване:Нива,категория на земята при неполивни условия: VIII-ма, номер по предходния план № 096075 с АЧОС № 2533/21.08.2014 година.

3.Поземлен имот с идентификатор № **16852.66.10** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018

година в местността „Алмалъка” с площ от 2.341 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване:Нива,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 066010 с АЧОС № 2520/21.08.2014 година.

4.Поземлен имот с идентификатор № **16852.60.6** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 3.725 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване:Нива,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 060006 с АЧОС № 2515/21.08.2014 година.

5.Поземлен имот с идентификатор № **16852.60.5** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 6.000 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване:Нива,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 060005 с АЧОС № 2514/21.08.2014 година.

6.Поземлен имот с идентификатор № **16852.49.15** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Срещу село” с площ от 2.844 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Индустриална култура ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 049015 с АЧОС № 2511/19.08.2014 година.

7.Поземлен имот с идентификатор № **16852.26.17** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Големите круши” с площ от 2.972 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Изоставено трайно насаждение ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 026017 с АЧОС № 2424/14.06.2014 година.

8.Поземлен имот с идентификатор № **16852.36.4** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Чаилар” с площ от 9,594 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Изоставена нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 036004 с АЧОС № 2494/18.08.2014 година.

9. Поземлен имот с идентификатор № **16852.48.5** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Срещу село” с площ от 9,000 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Индустриална култура ,категория на земята при неполивни условия: VII-та, номер по предходния план № 048005 с АЧОС № 2507/19.08.2014 година.

10.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.559** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 1,554 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000559 с АЧОС № 2401/12.06.2014 година.

11.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.574** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 1,843 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при

неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000574 с АЧОС № 2403/12.06.2014 година.

12.Поземлен имот с идентификатор № **16852.0.575** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Горно Ново село, одобрени със Заповед № 31/10.04.2018 година в местността „Сърт ардъ” с площ от 4,789 дка, предназначение на територията:Земеделска, начин на трайно ползване: Нива ,категория на земята при неполивни условия: X-та, номер по предходния план № 000575 с АЧОС № 2404/12.06.2014 година.

III. Упълномощава кмета на общината да проведе търга и сключи договор за аренда с контрагента, спечелил търга.

ЗАМ.-КМЕТ НА ОБЩИНА :
БРАТЯ ДАСКАЛОВИ / Г.Радева /

Изготвил: В.Иванова